

PLAN LOCAL D'URBANISME

6

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

PLU approuvé le	3 octobre 2012
Modification n°1 approuvée le	24 avril 2014
Mise à jour n°1 approuvée le	18 décembre 2014
Révision Allégée n°1 approuvée le	18 juin 2015
Mise à jour n°2 approuvée le	25 octobre 2016
Modification n°2 approuvée le	26 septembre 2016
Modification n°3 approuvée le	22 mars 2018
Déclaration de Projet n°1 approuvée le	06 décembre 2018
Mise à jour n°3 approuvée le	10 décembre 2018
Déclaration d'Utilité Publique (DUP) emportant mise en compatibilité du PLU	12 décembre 2019
Mise à jour n°4 approuvée le	12 mars 2020
Mise à jour n°5 approuvée le	06 juillet 2021
Déclaration de projet n°3 approuvée le	29 septembre 2022
Modification simplifiée n°1	13 décembre 2022
Déclaration de projet n°2 approuvée le	16 mars 2023
Arrêté prorogeant les effets de la DUP et emportant mise en compatibilité du PLU	16 mars 2024



Pour le Maire,
L'Elue déléguée à l'Urbanisme,
Isabelle DOURLENS

Signé électroniquement par :
Isabelle DOURLENS

I – VOIRIE

N°	Bénéficiaire	Dénomination	Emprise	Superficie (m ²)
1	Commune	Chemin du Hameau de Plan Sarrain	6 m	646
2	Commune	Chemin de Brenery et liaison avec Chemin du Hameau de Plan Sarrain	6 m	1012
3	Commune	Chemin de Plan Sarrain	10 m	2324
4	Commune	Chemin des Aspres	8 m	657
5	Département	Route de Pégomas	10 m	925
6	Commune	Route de Tiragon	10 m	5 820
7	Commune	Avenue de la Quiéra	12 m	937
8	Commune	Chemin des Canebiers	6 m	1875
9	Commune	Chemin de la Nartassière	6 m	1717
10	Commune	Chemin du Puits du Plan	6 m	913
11	Commune	Traverse de Gambadou	6 m	587
12	Commune	Traverse des Brunettes	6 m	290
14	Commune	Liaison chemin de la Nartassière / Route de la Roquette	6 m	515
15	Commune	Chemin des Cardelines	6 m	756
15b	Commune	Chemin des Cardelines en Uzb	8 m	815
16	Commune	Chemin des Calades-partie Est	6 m	122
17	Commune	Chemin des Plaines	8 m	4275
18	Commune	Chemin des Bastions	8 m	2969
19	Commune	Chemin de la Foux	6 m	845
20	Département	Route de Pégomas et Traverse du Puits du Plan (jusqu'à la rte de Tiragon)	6/8 m	852
23	Commune	Chemin de l'Ouvoire-Extrémités Ouest du Chemin des Calades	6 m	3150
24	Commune	Allée Canta Grillou	6 m	370
25	Commune	Chemin des Pillons-Chemin des Bouscarles	6 m	198
26	Commune	Chemin de la Chapelle	6 m	1456
27	Commune	Avenue de Cannes-Avenue de Grasse	18 m	6723
28	Commune	Chemin de Haute Combe	6 m	1167
29	Commune	Chemin des Plantiers	6 m	122
30	Commune	Chemin des Lauriers et liaison Chemin du Paradis	6 m	1378
31	Commune	Chemin du Paradis et liaison avec l'allée des Roses	6 m	1863
32	Commune	Allée des Roses	6 m	756
33	Commune	Avenue Evelyne Bertrand et son prolongement	8 m	2794
34	Commune	Liaison Evelyne Bertrand-Avenue Marcel Journet	6 m	725
35	Département	Corniche Paul Benard	12 m	3770

N°	Bénéficiaire	Dénomination	Emprise	Superficie (m²)
36	Commune	Chemin des Gourettes	12 m	2079
37	Commune	Mail piétonnier longeant la voie ferrée entre l'avenue des Sources, le chemin des Indes et le chemin des Gourettes	6 m	1816
38	Commune	Allée des Piboules-Liaison piétonne avec le chemin des Gourettes	8 m	189
39	Commune	Chemin de Saurin	6 m	335
40	Commune	Liaison piétonne Chemin des Indes / Voie ferrée	4 m	378
41	Commune	Voie de liaison entre Ave des Sources-Ch des Indes-Ch de Saurin	6 m	2490
42	Commune	Avenue des Sources	10 m	722
42b	Commune	Avenue des Sources	8 m	486
42t	Commune	Avenue des Sources	6 m	436
43	Commune	Chemin de Bellon-Impasse Bellon	6 m	981
44	Commune	Liaison sud Chemin du Plan-Chemin de la Sénéquière	6 m	1160
45	Commune	Chemin de la Sénéquière	6 m	2243
46	Commune	Chemin du Plan	6 m	441
47	Commune	Voie de liaison Nord-Chemin du Plan-Chemin de la Sénéquière	6 m	904
48	Commune	Chemin des Gipières	6 m	402
49	Commune	Chemin des Adrets	6 m	4095
50	Commune	Chemin des Lavandières	6 m	160
51	Commune	Chemin de Saurin (haut)	6 m	2517
53	Commune	Traverse des Roses de Mai	10 m	1682
54	Commune	Chemin des Groulles	10 m	595
54b	Commune	Chemin des Groulles	6 m	413
55	Commune	Chemin de Sartoux	6 m	1278
56	Commune	Traverse du Four	6 m	273
57	Commune	Chemin des Ribes de Sartoux	6 m	163
58	Commune	Chemin des Grottes	6 m	360
60	Commune	Chemin de Castellaras	8 m	6394
61	Commune	Chemin de Pinchinade	6 m	927
62	Commune	Allée du Domaine	6m	23
63	Département	RD 3	12 m	422
65	Commune	Chemin des Cigales-Liaison piste forestière La Chapelle	6 m	3021
66	Commune	Montée Iseppi-Liaison parking covoiturage	6 m	232
67	Commune	Allée du Redon	5 m	248
68	Commune	Liaison Chemin de Plan Sarrain-Route de la Roquette	6 m	1608
69	Commune	Impasse des Grivarelles	6 m	1118

N°	Bénéficiaire	Dénomination	Emprise	Superficie (m²)
70	Commune	Chemin des Indes	6 m	1171
71	Commune	Création d'une liaison piétonne entre le chemin des Cardelines et le chemin du Puits du Plan	2/5m	51
72	Commune	Traverse Estournel - Chemin des Bastions - Liaison ancienne route de Pégomas	6 m	465
73	Département	Création de l'échangeur de la Paoute sur la pénétrante Cannes/Grasse (RD6185) et bassin de rétention.	x	5315

II – EQUIPEMENTS PUBLICS

N °	Bénéficiaire	Destination	Superficie
A1	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	273
A2	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	376
A4	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	429
A5	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	151
A6	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	130
A7	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	874
A8	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	280
A9	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	128
A10	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	53
A11	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	1173
A12	Commune	Equipements de régulation des eaux de ruissellement	1039
A13	Commune	Bassin AEP + aire naturelle loisirs	2000
A14	Commune	Création d'un parking de covoiturage	3599
A15	Commune	Création d'une ferme agricole communale	38646
A16	Commune	Création d'un jardin public et d'une allée piétonne	1417
A17	Commune	Extension de la ferme agricole communale	23901